



Tháng 08/2025

Bản tin

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KMC

Hotline: +84 81 489 4789 (English) | +84 91 988 9331 (Japanese)
URL: www.kmc.vn | Email: info@kmc.vn



Nội dung

1	Công văn 2819/CT-CS ngày 30/7/2025 của Cục thuế hướng dẫn về vướng mắc ưu đãi miễn giảm thuế TNDN	TNDN
2	Công văn 3165/CT-CS ngày 14/08/2025 của Cục thuế hướng dẫn về ưu đãi thuế TNDN	TNDN
3	Công văn 3332/CT-CS ngày 21/08/2025 của Cục Thuế ban hành v/v kê khai thuế đối với hoạt động chuyển quyền sử dụng đất thuê	TNDN
4	Công văn 3363/CT-CS 2025 ngày 22/8/2025 của Cục Thuế về chính sách thuế thu nhập doanh nghiệp	TNDN
5	Công văn 2781/CT-CS ngày 30/07/2025 về chính sách thuế GTGT	GTGT
6	Công văn 3332/CT-CS ngày 21/08/2025 của Cục Thuế ban hành v/v kê khai thuế đối với hoạt động chuyển quyền sử dụng đất thuê.	GTGT
7	Công văn 988/HQKV18-NV ngày 29/07/2025 của chi cục Hải quan khu vực XVIII về thủ tục về giao dịch điện tử trong lĩnh vực thuế đối với hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu, quá cảnh và phương tiện vận tải xuất cảnh, nhập cảnh, quá cảnh	KHÁC

Nội dung

<u>8</u>	Công văn 2821/CT-CS ngày 29/7/2025 về đăng ký người phụ thuộc khi chuyển công ty	KHÁC
<u>9</u>	Công văn 2915/CT-CS ngày 04-08-2025 về kiến nghị biện pháp tạm hoãn xuất cảnh đối với cá nhân người nước ngoài	KHÁC
<u>10</u>	Công văn 3138/CT-CS ngày 13/08/2025 của Cục Thuế về chính sách thuế	KHÁC
<u>11</u>	Công văn 3153/CT-NVT 2025 ngày 13/08/2025 của Cục Thuế về lĩnh vực quản lý thuế	KHÁC
<u>12</u>	Công văn 3145/CT-CS ngày 13/08/2025 của Cục Thuế ban hành về chính sách thuế	KHÁC
<u>13</u>	Công văn 3422/CT-CS 2025 ngày 26/08/2025 của Cục Thuế về nghĩa vụ tài chính khi gia hạn thời gian sử dụng đất	KHÁC

Nội dung

<u>14</u>	Nghị định 228/2025/NĐ-CP ngày 18/08/2025 của Chính Phủ về quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực kiểm toán độc lập	KHÁC
<u>15</u>	Công văn 3012/CT-CS ngày 7-8-2025 của Cục Thuế ban hành về việc cấp hóa đơn theo từng lần	HĐ
<u>16</u>	Công văn số 4405/TCS3-QLDN2 ngày 26/08/2025 của Thuế cơ sở 3 tỉnh Đồng Nai về thời điểm lập hóa đơn đối với ngành nghề vận tải hàng hoá bằng đường bộ	HĐ
<u>17</u>	Công văn số 2807/DON-QLDN1 ngày 28/08/2025 của Thuế tỉnh Đồng Nai về việc hướng dẫn thời điểm lập chứng từ khấu trừ thuế TNCN theo Nghị định 70/2025/NĐ-CP	HĐ

Bản tin Tháng 08/2025

1 Vướng mắc ưu đãi miễn giảm thuế TNDN:

Công văn 2819/CT-CS ngày 30/7/2025 của Cục thuế hướng dẫn về vướng mắc ưu đãi miễn giảm thuế TNDN như sau:

Về nguyên tắc, dự án đầu tư mới được hưởng ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp nếu dự án đầu tư đó đáp ứng điều kiện về lĩnh vực ưu đãi thuế, địa bàn ưu đãi đầu tư, được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cấp Giấy phép đầu tư hoặc Giấy chứng nhận đầu tư hoặc được phép đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư. Việc thực hiện dự án đầu tư, việc cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và xác định lĩnh vực ngành, nghề kinh doanh có điều kiện thực hiện theo quy định của pháp luật về đầu tư và các văn bản quy phạm pháp luật chuyên ngành

Bản tin Tháng 08/2025

2 Hướng dẫn ưu đãi thuế TNDN

Công văn 3165/CT-CS ngày 14/08/2025 của Cục thuế hướng dẫn về ưu đãi thuế TNDN như sau:

Dự án đầu tư mới được hưởng ưu đãi thuế TNDN nếu dự án đầu tư đó đáp ứng điều kiện về lĩnh vực ưu đãi thuế, địa bàn ưu đãi đầu tư, được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cấp Giấy phép đầu tư hoặc Giấy chứng nhận đầu tư hoặc được phép đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư. Việc thực hiện dự án đầu tư, việc cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và xác định lĩnh vực ngành, nghề kinh doanh có điều kiện thực hiện theo quy định của pháp luật về đầu tư và các văn bản quy phạm pháp luật chuyên ngành.

Bản tin Tháng 08/2025

3 Kê khai thuế đối với hoạt động chuyển quyền sử dụng đất thuê

Công văn 3332/CT-CS ngày 21/08/2025 của Cục Thuế ban hành v/v kê khai thuế đối với hoạt động chuyển quyền sử dụng đất thuê như sau:

Theo quy định tại Điều 13, Điều 14 Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính phủ và Điều 16, Điều 17 Thông tư số 78/2014/TT-BTC (đã được sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 96/2015/TT-BTC), doanh nghiệp có hoạt động chuyển quyền sử dụng đất cho thuê (đất thu tiền thuê đất nộp một lần cho cả thời gian thuê), thì thu nhập từ hoạt động này được xác định là thu nhập từ hoạt động chuyển nhượng bất động sản; thu nhập từ hoạt động chuyển nhượng bất động sản phải xác định riêng và không áp dụng ưu đãi thuế TNDN. Trường hợp giá chuyển quyền sử dụng đất theo hợp đồng chuyển nhượng, mua bán bất động sản thấp hơn giá đất tại bảng giá đất do Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quy định tại thời điểm ký hợp đồng chuyển nhượng bất động sản thì tính theo giá đất do Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quy định tại thời điểm ký hợp đồng chuyển nhượng bất động sản.

Bản tin Tháng 08/2025

4 Chính sách thuế thu nhập doanh nghiệp

Công văn 3363/CT-CS 2025 ngày 22/8/2025 của Cục Thuế về chính sách thuế thu nhập doanh nghiệp như sau:

Trường hợp công ty đang được hưởng ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp theo điều kiện ưu đãi địa bàn, nhận được khoản tiền tài trợ từ Quỹ Trung tâm Môi trường Toàn cầu (GEC) của Chính phủ Nhật Bản thông qua Cơ chế JCM xác định là khoản thu nhập khác, không phải là thu nhập phát sinh từ dự án đầu tư đang được hưởng ưu đãi theo điều kiện địa bàn ưu đãi nên không được hưởng ưu đãi về thuế TNDN theo quy định tại các văn bản quy phạm pháp luật về thuế.

Bản tin Tháng 08/2025

5 Chính sách thuế GTGT

Công văn 2781/CT-CS ngày 30/07/2025 về chính sách thuế GTGT như sau:

Đối với các hóa đơn thay thế của KPMG lập cho Văn phòng IESC tại Việt Nam để mua hàng hóa, dịch vụ thực hiện dự án ODA không hoàn lại “Thúc đẩy cải cách và nâng cao năng lực kết nối của doanh nghiệp nhỏ và vừa” do USAID tài trợ, dịch vụ do KPMG cung cấp được thực hiện tại Việt Nam và phù hợp với dự án kết nối các doanh nghiệp vừa và nhỏ theo thỏa thuận hợp đồng số 185018 ngày 05/09/2018 giữa IESC tại Mỹ và KPMG thì được khấu trừ hoàn thuế GTGT theo quy định.

Bản tin Tháng 08/2025

6 Kê khai thuế đối với hoạt động chuyển quyền sử dụng đất thuê

Công văn 3332/CT-CS ngày 21/08/2025 của Cục Thuế ban hành v/v kê khai thuế đối với hoạt động chuyển quyền sử dụng đất thuê như sau:

Theo quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 49/2022/NĐ-CP ngày 29/7/2022 của Chính phủ (sửa đổi, bổ sung Nghị định số 209/2013/NĐ-CP), giá tính thuế GTGT đối với hoạt động chuyển nhượng bất động sản là giá chuyển nhượng bất động sản trừ (-) giá đất được trừ để tính thuế GTGT.

Bản tin Tháng 08/2025

7 Thủ tục về giao dịch điện tử trong lĩnh vực thuế đối với hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu, quá cảnh và phương tiện vận tải xuất cảnh, nhập cảnh, quá cảnh

Công văn 988/HQKV18-NV ngày 29/07/2025 của chi cục Hải quan khu vực XVIII về thủ tục về giao dịch điện tử trong lĩnh vực thuế đối với hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu, quá cảnh và phương tiện vận tải xuất cảnh, nhập cảnh, quá cảnh gồm những nội dung chính sau:

1. Kể từ ngày 07/08/2025, Ngành Hải quan sẽ áp dụng thủ tục về giao dịch điện tử trong lĩnh vực thuế đối với hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu, quá cảnh và phương tiện xuất cảnh, nhập cảnh, quá cảnh.
2. Nguyên tắc giao dịch điện tử trong lĩnh vực thuế đối với hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu, quá cảnh và phương tiện vận tải xuất cảnh, nhập cảnh, quá cảnh như sau:
 - Người nộp thuế phải có khả năng truy cập và sử dụng mạng Internet, có địa chỉ thư điện tử và có chữ ký số.

Bản tin Tháng 08/2025

7 Thủ tục về giao dịch điện tử trong lĩnh vực thuế đối với hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu, quá cảnh và phương tiện vận tải xuất cảnh, nhập cảnh, quá cảnh

- Người nộp thuế chọn một trong các phương thức sau để thực hiện nộp thuế điện tử:
 - Cổng thanh toán điện tử hải quan/phần mềm, công cụ hỗ trợ do cơ quan hải quan cung cấp thông qua Cổng thanh toán điện tử hải quan
 - Dịch vụ thanh toán điện tử của ngân hàng hoặc tổ chức cung ứng dịch vụ trung gian thanh toán
- Người nộp thuế chọn một trong các phương thức sau để lập chứng từ nộp ngân sách nhà nước:
 - Truy cập Cổng thanh toán điện tử hải quan hoặc phần mềm, công cụ hỗ trợ do cơ quan hải quan cung cấp
 - Truy cập vào ứng dụng thanh toán điện tử của ngân hàng hoặc tổ chức cung ứng dịch vụ trung gian thanh toán

Bản tin Tháng 08/2025

7

Thủ tục về giao dịch điện tử trong lĩnh vực thuế đối với hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu, quá cảnh và phương tiện vận tải xuất cảnh, nhập cảnh, quá cảnh

- Người nộp thuế lựa chọn bảo lãnh thuế điện tử của ngân hàng thì thực hiện theo hướng dẫn của ngân hàng.
3. Thủ tục nộp thuế, tiền phí hải quan, lệ phí hàng hóa điện tử:
- Thực hiện qua cổng thanh toán điện tử hải quan
 - Thực hiện qua ngân hàng, tổ chức cung ứng dịch vụ trung gian thanh toán phối hợp thu

Bản tin Tháng 08/2025

8 Đăng ký người phụ thuộc khi chuyển công ty

Công văn 2821/CT-CS ngày 29/7/2025 về đăng ký người phụ thuộc khi chuyển công ty như sau:

Khi người nộp thuế đăng ký giảm trừ gia cảnh cho người phụ thuộc sẽ được cơ quan thuế cấp mã số thuế cho người phụ thuộc nếu người phụ thuộc chưa có mã số thuế và trên hệ thống ứng dụng ngành thuế đã xác lập mối quan hệ người phụ thuộc của người nộp thuế cho thời gian tính giảm trừ gia cảnh tại tổ chức trả thu nhập mà cá nhân kê khai thông tin trong hồ sơ đăng ký người phụ thuộc. Người nộp thuế chỉ phải đăng ký và nộp hồ sơ chứng minh cho mỗi một người phụ thuộc một lần trong suốt thời gian được tính giảm trừ gia cảnh. Tuy nhiên khi thay đổi nơi làm việc, giữa các cơ quan trả thu nhập không có kết nối chia sẻ thông tin nên đơn vị làm việc mới sẽ không có cơ sở để tính giảm trừ gia cảnh người phụ thuộc cho người nộp thuế. Người nộp thuế đăng ký lại người phụ thuộc để được tính giảm trừ gia cảnh ngay tại kỳ khai thuế trong năm ở nơi làm việc mới

Bản tin Tháng 08/2025

9 Biện pháp tạm hoãn xuất cảnh đối với cá nhân người nước ngoài

Công văn 2915/CT-CS ngày 04-08-2025 về kiến nghị biện pháp tạm hoãn xuất cảnh đối với cá nhân người nước ngoài như sau:

- Trường hợp người Việt Nam xuất cảnh để định cư ở nước ngoài, người định cư ở nước ngoài, người nước ngoài trước khi xuất cảnh tại Việt Nam có số tiền thuế nợ quá thời hạn nộp theo quy định mà chưa hoàn thành nghĩa vụ nộp thuế thì thuộc trường hợp bị tạm hoãn xuất cảnh. Quy định nêu trên không đưa ra ngưỡng cụ thể về số tiền nợ và thời gian nợ để đảm bảo thu hồi đầy đủ tiền thuế vào Ngân sách nhà nước vì các trường hợp này sau khi xuất cảnh có thể sẽ không quay trở lại Việt Nam.
- Định kỳ, cơ quan thuế vẫn đang thực hiện các biện pháp đôn đốc thu nợ bằng điện thoại hoặc gửi tin nhắn hoặc gửi thư điện tử, gửi thông báo tiền thuế nợ đến người nộp thuế theo thông tin liên lạc mà người nộp đã đăng ký với cơ quan thuế. Trường hợp số tiền thuế nợ có sai sót thì người nộp thuế phản hồi với cơ quan thuế để thực hiện rà soát, đối chiếu, điều chỉnh số liệu cho phù hợp.

Bản tin Tháng 08/2025

9 Biện pháp tạm hoãn xuất cảnh đối với cá nhân người nước ngoài

- Đối với các trường hợp tạm hoãn xuất cảnh, cơ quan thuế đã thực hiện rà soát, đổi chiếu, xác định chính xác nghĩa vụ nộp thuế của người nộp thuế thuộc trường hợp bị tạm hoãn xuất cảnh trước khi thực hiện gửi Thông báo tạm hoãn xuất cảnh đến cơ quan quản lý xuất nhập cảnh.
- Về kiến nghị bổ sung ngôn ngữ nước ngoài trên trang thông tin điện tử Cục Thuế tiếp thu nghiên cứu hoàn thiện hệ thống trang thông tin điện tử trong thời gian tới.

Bản tin Tháng 08/2025

10 Chính sách thuế GTGT

Công văn 3138/CT-CS ngày 13/08/2025 của Cục Thuế về chính sách thuế như sau:

- Trường hợp cơ quan quản lý thuế trực tiếp xác định thuế nhập khẩu ấn định nếu đáp ứng đủ các điều kiện tại Điều 9 Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp số 14/2008/QH12 ngày 03/6/2008 của Quốc hội (đã được sửa đổi, bổ sung theo quy định tại Luật số 32/2013/QH13 và Luật số 71/2014/QH13) thì cơ sở kinh doanh được tính vào chi phí được trừ khi tính thuế thu nhập doanh nghiệp;
- Trường hợp thuế giá trị gia tăng đầu vào của hàng hóa nhập khẩu nếu đáp ứng đủ điều kiện khấu trừ thuế giá trị gia tăng đầu vào đối với hàng hóa nhập khẩu quy định tại Điều 12 Luật Thuế giá trị gia tăng số 13/2008/QH12 ngày 03/6/2008 của Quốc hội (đã được sửa đổi, bổ sung theo quy định tại khoản 6 Điều 1 Luật số 31/2013/QH13 ngày 9/6/2013 của Quốc hội) thì cơ sở kinh doanh được khấu trừ thuế giá trị gia tăng đầu vào.

Bản tin Tháng 08/2025

10 Chính sách thuế GTGT

- Về việc kê khai thuế: Tại mục Ghi chú Tờ khai thuế GTGT mẫu 01/GTGT ban hành kèm theo Thông tư số 80/2021/TT-BTC ngày 29/9/2021 của Bộ Tài chính quy định: “Chỉ tiêu [37] và [38]: Khai theo số thuế được khấu trừ điều chỉnh tăng/giảm tại chỉ tiêu II trên Tờ khai bổ sung. Riêng trường hợp cơ quan thuế, cơ quan có thẩm quyền đã ban hành kết luận, quyết định xử lý về thuế có điều chỉnh tương ứng các kỳ tính thuế trước thì khai vào hồ sơ khai thuế của kỳ tính thuế nhận được kết luận, quyết định xử lý về thuế (không phải khai bổ sung hồ sơ khai thuế).”

Bản tin Tháng 08/2025

11 Lĩnh vực quản lý thuế

Công văn 3153/CT-NVT 2025 ngày 13/08/2025 của Cục Thuế về lĩnh vực quản lý thuế như sau:

Hộ kinh doanh nộp thuế theo phương pháp kê khai phải thực hiện chế độ kế toán, hóa đơn, chứng từ; Hộ kinh doanh nộp thuế theo phương pháp khoán sử dụng hóa đơn lẻ hoặc kinh doanh tại chợ biên giới, chợ cửa khẩu, chợ trong khu kinh tế cửa khẩu trên lãnh thổ Việt Nam phải thực hiện việc lưu trữ hóa đơn, chứng từ, hợp đồng, hồ sơ chứng minh hàng hóa, dịch vụ hợp pháp khi đề nghị cấp, bán lẻ hóa đơn theo từng lần phát sinh hoặc xuất trình khi cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền yêu cầu. Cơ quan thuế khuyến nghị hộ kinh doanh lưu trữ các hóa đơn, chứng từ mua vào để cung cấp cho các cơ quan chức năng khi có yêu cầu, đảm bảo nguồn gốc, xuất xứ và quyền sở hữu hợp pháp đáp ứng theo đúng quy định pháp luật.

Bản tin Tháng 08/2025

12 Chính sách thuế

Công văn 3145/CT-CS ngày 13/08/2025 của Cục Thuế ban hành về chính sách thuế như sau:

Trường hợp chi nhánh và địa điểm kinh doanh đều là đơn vị hạch toán phụ thuộc của cùng một công ty mẹ, chi nhánh chấm dứt hoạt động để chuyển đổi thành địa điểm kinh doanh và địa điểm kinh doanh tiếp nhận hàng hóa, vật tư của chi nhánh không phải hoạt động mua bán hàng hóa, vật tư hay thanh lý thì chi nhánh có lệnh điều chuyển hàng hóa, vật tư kèm theo bộ hồ sơ nguồn gốc tài sản và không phải lập hóa đơn.

Bản tin Tháng 08/2025

13 Nghĩa vụ tài chính khi gia hạn thời gian sử dụng đất

Công văn 3422/CT-CS 2025 ngày 26/08/2025 của Cục Thuế về nghĩa vụ tài chính khi gia hạn thời gian sử dụng đất như sau:

Trường hợp không đưa đất vào sử dụng hoặc chậm tiến độ sử dụng đất so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư thì chủ đầu tư được gia hạn sử dụng không quá 24 tháng và phải nộp bổ sung cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian được gia hạn (diện tích tính là diện tích đất có thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất).

Bản tin Tháng 08/2025

14 Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực kiểm toán độc lập

Nghị định 228/2025/NĐ-CP ngày 18/08/2025 của Chính Phủ về quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực kiểm toán độc lập có điểm đáng chú ý như sau:

Các vi phạm khi thuê công ty kiểm toán, mức phạt cao nhất có thể lên tới 400 triệu đồng

- Điều 27 – Lựa chọn doanh nghiệp, kiểm toán viên hành nghề:

- Phạt 20–30 triệu đồng: Thuê doanh nghiệp kiểm toán không được phép thực hiện kiểm toán theo quy định.
- Phạt 30–40 triệu đồng: Thuê doanh nghiệp kiểm toán không đủ điều kiện hành nghề.
- Phạt 40–50 triệu đồng: Không thực hiện kiểm toán bắt buộc đối với báo cáo tài chính, báo cáo quyết toán dự án hoàn thành, báo cáo tài chính hợp nhất, báo cáo tài chính tổng hợp hoặc các công việc kiểm toán khác theo quy định pháp luật.

Bản tin Tháng 08/2025

14 Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực kiểm toán độc lập

- Điều 28 – Giao kết hợp đồng kiểm toán báo cáo tài chính năm:
 - Phạt 5–10 triệu đồng: Hợp đồng kiểm toán không đầy đủ nội dung bắt buộc.
 - Phạt 10–20 triệu đồng: Giao kết hợp đồng kiểm toán chậm so với thời hạn.
 - Phạt 30–40 triệu đồng: Giao kết hợp đồng kiểm toán sau khi đã thực hiện kiểm toán.
 - Phạt 40–60 triệu đồng: Không ký hợp đồng kiểm toán khi thực hiện kiểm toán.

Biện pháp khắc phục: Buộc ký kết hợp đồng kiểm toán đầy đủ theo quy định.

Bản tin Tháng 08/2025

14 Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực kiểm toán độc lập

- Điều 29 – Vi phạm liên quan đến cuộc kiểm toán:
 - Phạt 20–30 triệu đồng: Giải trình không đầy đủ, không đúng hạn về nội dung ngoại trừ trong báo cáo kiểm toán.
 - Phạt 40–60 triệu đồng: Không giải trình theo yêu cầu cơ quan có thẩm quyền.
 - Phạt 60–80 triệu đồng: Thuê tổ chức/cá nhân không đủ điều kiện hành nghề kiểm toán.
 - Phạt 80–100 triệu đồng: Từ chối cung cấp thông tin, tài liệu cần thiết cho kiểm toán.
 - Phạt 100–200 triệu đồng: Các hành vi nghiêm trọng như: mua chuộc, thông đồng, đe dọa, che giấu vi phạm, cản trở kiểm toán hoặc cung cấp thông tin sai lệch.
 - Phạt 200–400 triệu đồng: Tái phạm hoặc vi phạm nhiều lần các hành vi nghiêm trọng nêu trên.
- + Mức phạt gấp đôi: Khi đơn vị vi phạm là đơn vị có lợi ích công chung.

Bản tin Tháng 08/2025

15 Việc cấp hóa đơn theo từng lần phát sinh

Công văn 3012/CT-CS ngày 7-8-2025 của Cục Thuế ban hành về việc cấp hóa đơn theo từng lần phát sinh như sau:

Trường hợp đang áp dụng biện pháp cưỡng chế ngừng sử dụng hóa đơn mà người nộp thuế có văn bản đề nghị sử dụng hóa đơn để có nguồn thanh toán tiền lương công nhân, thanh toán các khoản chi phí đảm bảo sản xuất kinh doanh được liên tục thì cơ quan thuế tiếp tục cho người nộp thuế sử dụng hóa đơn theo từng lần phát sinh với điều kiện người nộp thuế phải nộp ngay ít nhất 18% doanh thu trên hóa đơn được sử dụng vào ngân sách nhà nước theo quy định tại điểm đ khoản 4 Điều 34 Nghị định số 126/2020/NĐ-CP nêu trên để đảm bảo thực hiện thu tự thanh toán tiền thuế, tiền chậm nộp, tiền phạt theo quy định. Việc khai thuế đối với hoạt động chuyển nhượng bất động sản thực hiện theo quy định tại khoản 10 Điều 1 Nghị định số 70/2025/NĐ-CP và điểm b, khoản 1 Điều 11 Nghị định số 126/2020 của Chính phủ.

Bản tin Tháng 08/2025

16 Thời điểm lập hóa đơn đối với ngành nghề vận tải hàng hóa bằng đường bộ

Công văn số 4405/TCS3-QLDN2 ngày 26/08/2025 của Thuế cơ sở 3 tỉnh Đồng Nai về thời điểm lập hóa đơn đối với ngành nghề vận tải hàng hóa bằng đường bộ như sau:

Nếu hoạt động cung cấp dịch vụ vận tải hàng hóa của Công ty đáp ứng điều kiện về kinh doanh dịch vụ logistics theo quy định tại Nghị định số 163/2017/NĐ-CP và cung cấp dịch vụ với số lượng lớn, phát sinh thường xuyên, cần có thời gian đối soát số liệu với khách hàng thì thời điểm lập hóa đơn là thời điểm hoàn thành việc đối soát dữ liệu giữa các bên nhưng chậm nhất không quá ngày 07 của tháng sau tháng phát sinh việc cung cấp dịch vụ hoặc không quá 07 ngày kể từ ngày kết thúc kỳ quy ước theo quy định tại điểm b khoản 6 Điều 1 Nghị định số 70/2025/NĐ-CP.

Nếu Công ty không đáp ứng quy định về kinh doanh dịch vụ logistics nêu trên thì thời điểm lập hóa đơn là thời điểm hoàn thành việc cung cấp dịch vụ theo quy định tại điểm a khoản 6 Điều 1 Nghị định số 70/2025/NĐ-CP.

Bản tin Tháng 08/2025

17 Hướng dẫn thời điểm lập chứng từ khấu trừ thuế TNCN theo Nghị định 70/2025/NĐ-CP

Công văn số 2807/DON-QLDN1 ngày 28/08/2025 của Thuế tỉnh Đồng Nai về việc hướng dẫn thời điểm lập chứng từ khấu trừ thuế TNCN theo Nghị định 70/2025/NĐ-CP như sau:

Trường hợp cá nhân ủy quyền quyết toán thuế thì không cấp chứng từ khấu trừ thuế TNCN. Đối với cá nhân ký hợp đồng lao động từ 03 tháng trở lên (không thuộc trường hợp ủy quyền quyết toán thuế), Công ty chỉ cấp cho cá nhân một chứng từ khấu trừ thuế trong một năm tính thuế theo quy định tại khoản 3 Điều 1 Nghị định 70/2025/NĐ-CP ngày 20/03/2025 của Chính phủ.



Viết tắt

GTGT	Giá trị gia tăng	BTC	Bộ Tài Chính
TNCN	Thu nhập cá nhân	TCT	Tổng Cục Thuế
TNDN	Thu nhập doanh nghiệp	BCT	Bộ Công Thương
TNT	Thuế nhà thầu	BLĐTBXH	Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội
TTĐB	Tiêu thụ đặc biệt	KHĐT	Sở Kế hoạch và Đầu tư
XNK	Xuất nhập khẩu	NHNNVN	Ngân hàng Nhà Nước Việt Nam
HĐ	Hóa đơn	DNCX	Doanh nghiệp Chế xuất
CV	Công văn	KCX	Khu Chế xuất
Khác	Khác	KCN	Khu Công nghiệp



Tháng 08/2025

Bản tin

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KMC

Hotline: +84 81 489 4789 (English) | +84 91 988 9331 (Japanese)
URL: www.kmc.vn | Email: info@kmc.vn

Bản tin KMC nhằm cập nhật và tóm tắt những quy định chung liên quan đến Thuế, Kế toán, Đầu tư và Lao động ở Việt Nam. Quý vị nên tham khảo ý kiến chuyên môn trước khi đưa ra quyết định.





Thông tin liên hệ.

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KMC

VĂN PHÒNG TẠI HỒ CHÍ MINH

Phòng 603, Lầu 6, Tòa nhà Citilight Tower, số 45 Võ Thị Sáu, Phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Tel: +84 28 3820 5731/ 2 | Fax: +84 28 3820 0906

VĂN PHÒNG TẠI HÀ NỘI

Tầng 19, Tháp 1, Tòa nhà Capital Place, 29 Liễu Giai, Phường Ngọc Hà, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Tel: +84 81 489 4789

VĂN PHÒNG TẠI TOKYO

Corporate Advisers Inc
Japan Tokyo-to Chiyoda-ku, Kasumigaseki 3-2-5 Kasumigaseki Building 33F

Tel: +81 3 3593 3238 | Fax: +81 3 3593 3248



URL: www.kmc.vn

Email: info@kmc.vn

Hotline in English: +84 81 489 4789

Hotline in Japanese: +84 91 988 9331

